



OBČINA ŠENTRUPERT
ŠENTRUPERT 33
8232 ŠENTRUPERT

PROJEKT:

REKONSTRUKCIJA JAVNE POTI JP 927601 - SRASLE

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Šentrupert, februar 2017

Župan:
Rupert Gole



PODPISI

INVESTITOR:

Naziv: Občina Šentrupert
Naslov: Šentrupert 33, 8232 Šentrupert
Odgovorna oseba investitorja: Rupert Gole, župan

Župan:

Šentrupert, februar 2017

Žig in podpis

UPRAVLJAVEC:

Naziv: Občina Šentrupert
Naslov: Šentrupert 33, 8232 Šentrupert
Odgovorna oseba upravljavca: Rupert Gole, župan

Župan:

Šentrupert, februar 2017

Žig in podpis

OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE:

Naziv: Občina Šentrupert
Naslov: Šentrupert 33, 8232 Šentrupert
Odgovorna oseba: Rupert Gole, župan

Župan:

Šentrupert, februar 2017

Žig in podpis

IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE:

Naziv: Espri d.o.o.
Naslov: Novi trg 11, 8000 Novo mesto
Odgovorna oseba: mag. Blaž Malenšek, direktor

Direktor:

Novo mesto, februar 2017

Žig in podpis



VSEBINA

1. OPREDELITEV INVESTITORJA IN ODGOVORNIH OSEB TER ODGOVORNIH STROKOVNIH SLUŽB	5
1.1. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
1.2. PODATKI O IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	6
1.3. NAVEDBA UPRAVLJAVCA	7
1.4. PODATKI O ODGOVORNIH OSEBAH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE DOKUMENTACIJE	8
2. ANALIZA SEDANJEGA STANJA	9
2.1. SEDANJE STANJE ZA REKONSTRUKCIJO PREDVIDENGA ODSEKA JP 927601 – SRASLE	9
2.2. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO	9
3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE	10
4. PREDSTAVITEV VARIANT	12
4.1. VARIANTA 0: PROJEKT SE NE IZVEDE	12
4.2. VARIANTA 1: PROJEKT SE IZVEDE	12
4.3. IZBIRA VARIANTE	13
5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV	14
5.1. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE	14
5.2. OCENA INVESTICIJSKE NALOŽBE PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH	15
5.3. DINAMIKA IZVAJANJA INVESTICIJSKE NALOŽBE	16
6. OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	17
6.1. STROKOVNE PODLAGE IN DOVOLJENJA	17
6.2. LOKACIJA	17
6.3. SPECIFIKACIJA INVESTICIJSKIH STROŠKOV S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE	19
6.4. ČASOVNI NAČRT	19
6.5. VARSTVO OKOLJA	19
6.6. KADROVSKOORGANIZACIJSKA SHEMA	20
6.7. VIRI FINANCIRANJA INVESTICIJSKE NALOŽBE	21
6.8. PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA	21
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	22
8. PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA	22
8.1. IZHODIŠČA IN PROJEKCIJA PRIHODKOV IN STROŠKOV	22
8.2. LIKVIDNOSTNI TOK	24
8.3. FINANČNI TOK	25
9. IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV	26
9.1. DOBA VRAČANJA INVESTICIJSKIH SREDSTEV	26
9.2. FINANČNA NETO SEDANJA VREDNOST	26
9.3. FINANČNA INTERNA STOPNJA DONOSNOSTI	28
9.4. FINANČNA RELATIVNA NETO SEDANJA VREDNOST	28
9.5. PREDSTAVITEV UČINKOV, KI SE NE DAJO VREDNOTITI Z DENARJEM	28
10. ZAKLJUČNA OCENA	29



PREDSTAVITEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Ime investicijskega projekta	Rekonstrukcija javne poti JP 927601 – Srasle
Investitor	Občina Šentrupert
	Naslov: Šentrupert 33, 8232 Šentrupert
	Matična številka: 2241153
	Identifikacijska številka: SI43936377
	Tel.: (07) 34 34 600
	Fax: (07) 34 34 601
	E-pošta: obcina@sentrupert.si
	Župan: Rupert Gole
Naročnik investicijske dokumentacije	Isti kot investitor
Namen investicijskega projekta	Izboljšati tehnične karakteristike ceste, prometno varnost, prevoznost, povezanost med kraji ter komunalno urejenost občine z rekonstrukcijo odseka na cesti JP 927601 - Srasle
Lokacija investicije	Občina: Šentrupert Lokacija: 860 m dolg odsek na JP 927601 - Srasle, in sicer od navezave na LC 425331 do kapelice
Projektna dokumentacija	/
Investicijska dokumentacija	Dokument identifikacije investicijskega projekta
Terminski plan	Začetek izvedbenih del: maj 2017 Zaključek izvedbenih del: september 2017
Vrednost investicije februarja 2017 (stalne in tekoče cene)	Brez DDV: 64.983,40 EUR Z DDV: 80.072,75 EUR
Viri financiranja	Občina Šentrupert (kreditna sredstva MGRT)
Namen izdelave DIIP	Opredelitev investicije, določitev virov sredstev, oddaja načrta porabe za sofinanciranje investicije v skladu z določili 23. člena Zakona o financiranju občin (ZFO-1)



1. OPREDELITEV INVESTITORJA IN ODGOVORNIH OSEB TER ODGOVORNIH STROKOVNIH SLUŽB

1.1. Osnovni podatki o investitorju

Naziv: Občina Šentrupert

Naslov: Šentrupert 33, 8232 Šentrupert

☎ (07) 34 34 600 E-pošta: obcina@sentrupert.si

📠 (07) 34 34 601

Župan: Rupert Gole

Matična številka: 2241153

Identifikacijska številka: SI43936377

Poslovna banka: Banka Slovenije

Transakcijski račun: SI56 0141 1010 0021 185

Odgovorna oseba investitorja: Rupert Gole, župan

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



1.2. Podatki o izdelovalcu investicijske dokumentacije

Naziv: Espri d.o.o.

Naslov: Novi trg 11, 8000 Novo mesto

☎ (07) 39-35-700

E-pošta: blaz.malensek@espri.si

Matična številka: 5431484

Šifra dejavnosti: 74.140 Podjetniško in poslovno svetovanje

Identifikacijska številka: SI39899926

Poslovna banka: BKS bank AG

Transakcijski račun: SI56 3500 1000 0876 695

Odgovorna oseba: mag. Blaž Malenšek

Izpolnjevalec podatkov: Rok Rebernik, univ.dipl.ekon.

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



1.3. Navedba upravljavca

Naziv: Občina Šentrupert

Naslov: Šentrupert 33, 8232 Šentrupert

☎ (07) 34 34 600

E-pošta: obcina@sentrupert.si

📠 (07) 34 34 601

Župan: Rupert Gole

Matična številka: 2241153

Identifikacijska številka: SI43936377

Poslovna banka: Banka Slovenije

Transakcijski račun: SI56 0141 1010 0021 185

Odgovorna oseba upravljavca: Rupert Gole, župan

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



1.4. Podatki o odgovornih osebah za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne dokumentacije

Naziv: Občina Šentrupert

Naslov: Šentrupert 33, 8232 Šentrupert

☎ (07) 34 34 600

E-pošta: obcina@sentrupert.si

📠 (07) 34 34 601

Župan: Rupert Gole

Matična številka: 2241153

Identifikacijska številka: SI43936377

Poslovna banka: Banka Slovenije

Transakcijski račun: SI56 0141 1010 0021 185

Odgovorna oseba za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske, projektne in druge dokumentacije: Rupert Gole, župan

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



2. ANALIZA SEDANJEGA STANJA

2.1. Sedanje stanje za rekonstrukcijo predvidenga odseka JP 927601 – Srasle

Občina Šentrupert namerava rekonstruirati odsek na cesti JP 927601, ki poteka od navezave na lokalno cesto LC 425331 do kapelice oziroma križišča, kjer se na cesto JP 927601 naveže cesta JP 927604.

Odsek cest JP 927601, ki bo rekonstruiran, je preozek, prav tako pa je cestišče na nekaterih delih močno poškodovano in kot tako ne omogoča ustrezne prevoznosti.

Obravnavani odsek prav tako nima ustrezno urejenega odvodnjavanja.

Cesta je zaradi tehničnih lastnosti (preozka, neutrjene bankine, neurejeno odvodnjavanje), dotrajanosti in poškodb slabše prevozna, prometno manj varna ter ne zagotavlja dobre prometne povezanosti med kraji občine. Prav tako je zaradi dotrajanega vozišča sedaj oteženo vzdrževanje te ceste.

2.2. Razlogi za investicijsko namero

Obstaja več razlogov za izvedbo investicije, med katerimi sta najpomembnejša odpraviti poškodbe in tehnične pomanjkljivosti (širina, odvodnjavanje, bankine) na obravnavanem odseku cest JP 927601 ter izboljšati prometno varnost.

Natančneje opredeljeni razlogi za investicijsko namero so:

- izboljšati prevoznost ceste,
- izboljšati povezanost med naselji, ki jih povezuje obravnavana cesta,
- izboljšati tehnične karakteristike obravnavanih odsekov ceste (razširitev ceste, rekonstrukcija vozišča, utrditev bankin, ureditev odvodnjavanja ipd.),
- izboljšati pogoje za kolesarje,
- omogočiti razvoj zahodnega dela občine Šentrupert, ki je s cesto JP 927601 povezan z občinskim središčem,
- omogočiti lažje vzdrževanje rekonstruiranega odseka ceste,
- izboljšati infrastrukturno urejenost občine ter
- izboljšati splošne pogoje bivanja za tamkajšnje prebivalce.

Vsi naštetih razlogi bodo pozitivno vplivali na razvoj in poseljenost občine Šentrupert.



3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE

Namen investicije je izboljšati tehnične karakteristike ceste, prometno varnost, prevoznost, povezanost med kraji ter komunalno urejenost občine z rekonstrukcijo odseka na cesti JP 927601 - Srasle.

Cilj investicije je rekonstrukcija 860 m dolgega odseka na cesti JP 927601, in sicer:

- razširitev ceste za 0,75 m z utrditvijo bankin,
- sanacija najbolj poškodovanih delov cestišča in
- ureditev odvodnjavanja (ne na celotnem odseku – 340 m muld in 29 m prepustov).

Usklajenost z razvojnimi strategijami in politikami je sledeča:

Strategija razvoja Slovenije 2014 -

Investicija je skladna s Strategijo razvoja Slovenije, ki je krovna nacionalna razvojna strategija, ki izhaja iz načel trajnostnega razvoja in integracije razvojnih politik. Investicijo lahko najdemo v prioritetenem področju »Konkurenčno gospodarstvo«, kjer je med drugim zapisano, da je treba izkoristiti in izboljšati obstoječo prometno infrastrukturo, da izboljšamo dostop do trga dela, potrošnikov in dobavnih verig za podjetja in dostopnost do večjih urbanih središč in turističnih destinacij oz. območij (povečati konkurenčnost regij/območij).

Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014 – 2020

Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014 – 2020 (11. december 2014), je dokument, v katerem so predstavljene prednostne osi izbranih prednostnih naložb, kamor bo Slovenija vlagala sredstva evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2014 – 2020, z namenom doseganja nacionalnih ciljev v okviru ciljev EU 2020. Dokument je izhodišče za nadaljnja usklajevanja tako na ravni države (ministrstva in drugi deležniki), kot tudi z Evropsko komisijo.

V dokumentu je v opisu prednostne osi »2.7. Izgradnja infrastrukture in ukrepi za spodbujanje trajnostne mobilnosti« med drugim navedeno, da bodo ukrepi temeljili na ugotovljenih ozkih grlih in ključnih ovirah pri razvoju javne prometne infrastrukture. S tem se bo opredelilo ključne ukrepe in investicijske projekte, ki bodo prispevali k razvoju regij in gospodarstva, zagotavljali mobilnost prebivalstva ter prispevali k zdravju prebivalcev z vidika varstva okolja ter spodbujanja gibanja.

Program državnih razvojnih prioritet in investicij Republike Slovenije za obdobje 2014 – 2017

V programu državnih razvojnih prioritet in investicij Republike Slovenije je v poglavju »Podjetnost« eno izmed investicijskih področij tudi »Prometna infrastruktura«. Na podlagi usmeritve iz Strategije razvoja Slovenije 2014 – 2020 je treba v sklopu obravnavanega programa zagotoviti ustrezne prometne povezave, izboljšati dostopnost do večjih urbanih središč (povečati konkurenčnost regij/območij), posodobiti javni promet, zlasti železniško infrastrukturo, zmanjšati emisije toplogrednih plinov iz prometa in izboljšati varnost v prometu.

*Regionalni razvojni program za obdobje 2014 – 2020 v razvojni regiji Jugovzhodna Slovenija*

Investicija je skladna z Regionalnim razvojnimi programom za obdobje 2014 – 2020 v razvojni regiji Jugovzhodna Slovenija, in sicer z enim izmed petih specifičnih ciljev področja »Infrastruktura, okolje in prostor«, tj. specifičnim ciljem 3.1 »Izboljšanje dostopnosti in trajnostna mobilnost v regiji«, v sklopu katerega se želi doseči:

- z izboljšanjem prostorske in prometne dostopnosti povečanje možnosti za gospodarski razvoj,
- zmanjševanje razlik v prometno - infrastrukturni opremljenosti med urbaniimi območji in podeželjem ter med razvitejšimi in manj razvitimi deli regije,
- izboljšanje povezav znotraj regije in medregijskih ter čezmejnih povezav.

Načrt razvojnih programov Občine Šentrupert

Investicija bo opredeljena tudi v občinskem načrtu razvojnih programov.



4. PREDSTAVITEV VARIANT

4.1. Varianta 0: projekt se ne izvede

V primeru, da do investicije ne bi prišlo, bi odsek ceste JP 927601, ki zaselek Srasle povezuje z lokalno cesto LC 425331, ostal preozek ter v slabem stanju, zaradi česar ne bi omogočal dobre prevoznosti ter ustrezne prometne varnosti.

Brez investicije se povezanost med zaselkom Srasle in drugimi naselji občine ne bi izboljšala. Odsek ceste bi imel še naprej močno dotrajano vozišče, prav tako pa ne bi imel ustrezno urejenega odvodnjavanja ter ustrezno urejenih bankin.

V kolikor se obravnavanega odseka ne bi rekonstruiralo, bi ostal občutljivejši na poškodbe, zaradi česar bi ga bilo treba pogosteje popravljati.

Glede na pomembnost prometnih povezav pri gospodarskem in turističnem razvoju nekega območja, bi obravnavani odsek ceste brez investicije negativno vplival na razvoj območja (zaselek Srasle, zahodni del občine Šentrupert), kar bi lahko imelo za posledico depopulacijo in slabšanje socialno-ekonomskega stanja občanov.

Glede na to, da urejena prometna infrastruktura v nekem deležu določa tudi standard nekega okolja, bi neizvedba pomenila nadaljnje zapostavljanje podeželja in ljudi, ki uporabljajo to cesto.

4.2. Varianta 1: projekt se izvede

Investicija predvideva rekonstrukcijo približno 860 m dolgega odseka na JP 927601. Odsek ceste poteka od lokalne ceste LC 425331 do kapelice v zaselku Srasle oziroma do križišča, kjer se na cesto JP 927601 naveže cesta JP 927604.

Izvedbena dela

V začetni fazi investicije bo vzpostavljeno, označeno in zavarovano gradbišče. Urejena bo preusmeritev prometa po enem voznem pasu s semaforji ter pripadajočo horizontalno in vertikalno signalizacijo.

V sklopu izvedbenih del bo najprej izvedeno čiščenje terena, ki obsega odstranitev grmovja, dreves, panjev, prometnega znaka ter porušitev in odstranitev 410 m² asfaltne plasti

Zemeljska dela bodo obsegala izkope, ureditev planuma temeljnih tal, ureditev planuma tampona pred polaganjem asfalta, vgrajevanje nasipa iz mehke kamenine ter humuziranje brežin s setvijo travnega semena.



V sklopu urejanja voziščne konstrukcije bo izdelana nevezana nosilna plast gramoza, sledila bo izdelava obrabnonosilne plasti bituminizirane zmesi AC 16 surf B 70/100 A4 Z3 v debelini 7 cm.

Bankine bodo izdelane iz gramoza ali naravno zdrobljenega kamnitega materiala.

Odvodnjavanje bo urejeno z izvedbo 340 m novih muld iz bitumenskega betona debeline 6 cm na podložni plasti iz zmesi zrn drobljenca, z vgradnjo 4 jaškov iz cementnega betona, izdelavo 22 m prepusta iz PVC cevi fi 30 cm ter 7 m prepusta iz PVC cevi fi 40 cm.

Oprema ceste bo obsegala postavitev stop znaka, ustrezno pa bodo izdelane tudi tankoslojne prečne in ostale označbe na vozišču.

Izboljšave zaradi investicije

Rekonstrukcija obravnavanega odseka ceste bo izboljšala tehnične lastnosti ceste.

Urejen odsek ceste bo omogočil nemoteno dnevno migracijo tamkajšnjih prebivalcev in bistveno izboljšal funkcionalnost, prevoznost in prometno varnost.

Izboljšana bo infrastrukturna urejenost občine, kar bo prispevalo k nadaljnjemu razvoju občine Šentrupert.

4.3. Izbira variante

Glede na opredelitev obeh variant je edina smiselna varianta 1 (investicija se izvede). To utemeljujemo s tem, da je urejena prometna infrastruktura pogoj za zdrav razvoj določenega območja, hkrati je trenutno stanje slabo, zaradi česar je izvedba investicije smiselna.



5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

5.1. Opredelitev vrste investicije

a. Določitev vrste investicijskega naročila (ukrepa)

- ☐ Investicija v nakup ☐ Adaptacija
☐ Novogradnja ☐ Investicijsko vzdrževanje osnovnih sredstev
☒ Rekonstrukcija ☐ Prodaja ali opustitev rabe osnovnih sredstev

Poleg tega pa tudi:

☐ Če je podano državno poročstvo ☐ ali če je vključeno v nacionalni program

b. Metodologija za določitev vrste in vsebine investicijske dokumentacije (v skladu s 4. členom):

Kriteriji (mejne vrednosti investicijskega projekta) za določitev vrste dokumenta	Identifikacija investicijskega projekta	Predinvesticijska zasnova	Investicijski program
manj od 300.000 EUR • če je objekt tehnološko zahteven • če bodo nastale pomembne finančne posledice v času obratovanja in • če se bo projekt (so)financiral s proračunskimi sredstvi	Ne, razen Da Da ☒ Da	☒ Ne	☒ Ne
več od 300.000 in manj od 500.000 EUR	Da	Ne	Ne
več od 500.000 in manj od 2.500.000 EUR	Da	Ne	Da
več od 2.500.000 EUR	Da	Da	Da

Glede na vrsto investicije in kriterijev je potrebno izdelati:

☒ DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

☐ PREDINVESTICIJSKA ZASNOVA

☐ INVESTICIJSKI PROGRAM



5.2. Ocena investicijske naložbe po stalnih in tekočih cenah

Ocena stroškov investicije je izdelana na naslednjih osnovah:

1. Stroški izvedbenih del in storitev strokovnega nadzora gradnje so na podlagi projektantskega predračuna del in izkušenj iz podobnih investicij, ocenjeni s strani strokovne službe Občine Šentrupert.
2. Vsi stroški so preračunani na cene februar 2017 in so navedeni v EUR.
3. Tekoče cene so enake stalnim, saj bo investicija zaključena v manj kot letu dni, najkasneje septembra 2017.
4. Občina Šentrupert bo na Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, ki izvaja predpise s področja lokalne samouprave, kamor spada tudi Zakon o financiranju občin (ZFO-1) (Uradni list RS, št. 123/2006, 57/2008, 36/2011, 14/2015 - ZUJF), oddala načrt porabe za sofinanciranje investicije v skladu z določili 23. člena Zakona o financiranju občin (ZFO-1). Na podlagi pravil pri pripravi načrtov porabe ugotavljamo, da so do sofinanciranja v skladu z določili 23. člena ZFO-1 upravičeni vsi stroški investicije vključno z davkom na dodano vrednost (ni povračljiv), in sicer od datuma potrditve DIIP in izdanega sklepa o uvrstitvi investicije v NRP ter izvedbe javnega naročila dalje.

Tabela: Vsi in hkrati upravičeni stroški investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV je prikazan kot samostojna postavka

Postavka	Stalne in tekoče cene v EUR	Delež
1. Izvedbena dela	64.983,40	81,16%
2. Strokovni nadzor gradnje	650,00	0,81%
Skupaj brez DDV	65.633,40	81,97%
DDV - 22 %	14.439,35	18,03%
Skupaj	80.072,75	100,00%

Tabela: Vsi in hkrati upravičeni stroški investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV je vključen v vrednostih postavk

Postavka	Stalne in tekoče cene v EUR	Delež
1. Izvedbena dela	79.279,75	99,01%
2. Strokovni nadzor gradnje	793,00	0,99%
Skupaj	80.072,75	100,00%



5.3. Dinamika izvajanja investicijske naložbe

Občina Šentrupert bo investicijsko naložbo v celoti realizirala v letu 2017. Predvidena dinamika izvajanja je sledeča:

Tabela: Dinamika vseh in hkrati upravičenih stroškov investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV je prikazan kot samostojna postavka (v EUR)

Postavka	V letu 2017	Delež
1. Izvedbena dela	64.983,40	81,16%
2. Strokovni nadzor gradnje	650,00	0,81%
<u>Skupaj brez DDV</u>	<u>65.633,40</u>	<u>81,97%</u>
DDV - 22 %	14.439,35	18,03%
Skupaj	80.072,75	100,00%

Tabela: Dinamika vseh in hkrati upravičenih stroškov investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV je vključen v vrednostih posameznih postavk (v EUR)

Postavka	V letu 2017	Delež
1. Izvedbena dela	79.279,75	99,01%
2. Strokovni nadzor gradnje	793,00	0,99%
Skupaj	80.072,75	100,00%



6. OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Strokovne podlage in dovoljenja

Pri izdelavi dokumenta identifikacije investicijskega projekta so upoštevani naslednji dokumenti:

Zakonska podlaga:

- *Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016),*
- *Zakon o financiranju občin (ZFO-1) (Uradni list RS, št. 123/2006, 57/2008, 36/2011, 14/2015 - ZUUJFO),*
- *Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2017 in 2018 (Uradni list RS, št. 80/2016),*
- *Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Šentrupert (Uradni list RS, št. 81/2013, 94/2013 – tehnični pop.),*
- *Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Šentrupert (Uradni list RS, št. 26/2011, 31/2012, 52/2013 – odločbi, 59/2013 – odločba, 85/2013 - odločbi).*

Strokovne podlage za izvedbo projekta:

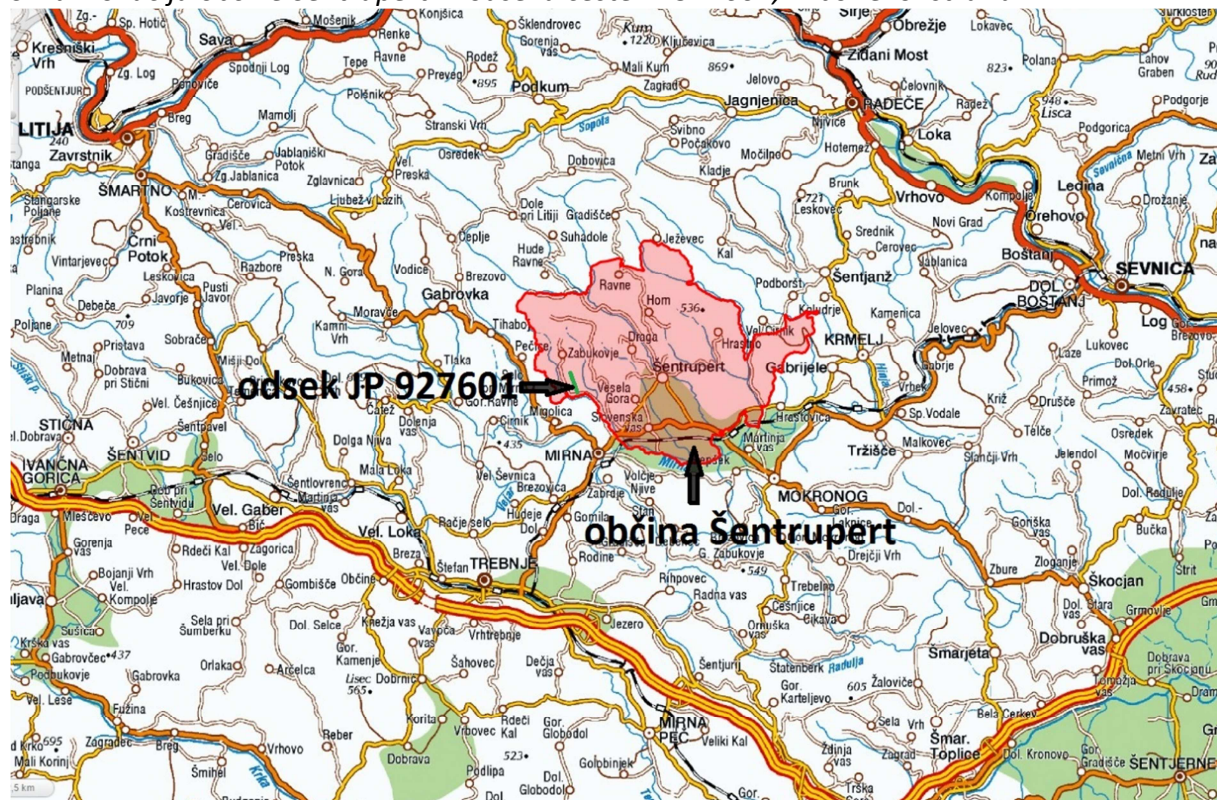
- *projektantski predračun del, Občina Šentrupert, februar 2017,*
- *priloga 2 (tabela odsekov JP) Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Šentrupert,*
- *dokument »Deleži sredstev občin za sofinanciranje investicij v letih 2017 in 2018«, št. 4100-1/2017/2, Ministrstvo za gospodarski razvoj, 7. februar 2017,*
- *Prostorski informacijski sistem občin – PISO, <http://www.geoprostor.net/piso/>, februar 2017,*
- *Geopedia – interaktivni spletni atlas in zemljevid Slovenije, www.geopedia.si, februar 2017.*

6.2. Lokacija

Investicija se bo izvedla v občini Šentrupert, ki se nahaja v jugovzhodnem delu Republike Slovenije. Občina leži v osrednjem delu porečja Mirne, savskega pritoka na Srednjem Dolenjskem. Šentrupeška mikroregija kot njena osrednja pokrajina se je oblikovala na prehodu iz Mirnsko-Mokronoške kotline v gričevje na severu in sega do meje s hribovitim svetom Posavskega hribovja. Občina Šentrupert meji na vzhodu na občino Sevnica, na jugu na občini Mokronog-Trebelno in Mirna, na zahodu in severu pa na občino Litija.

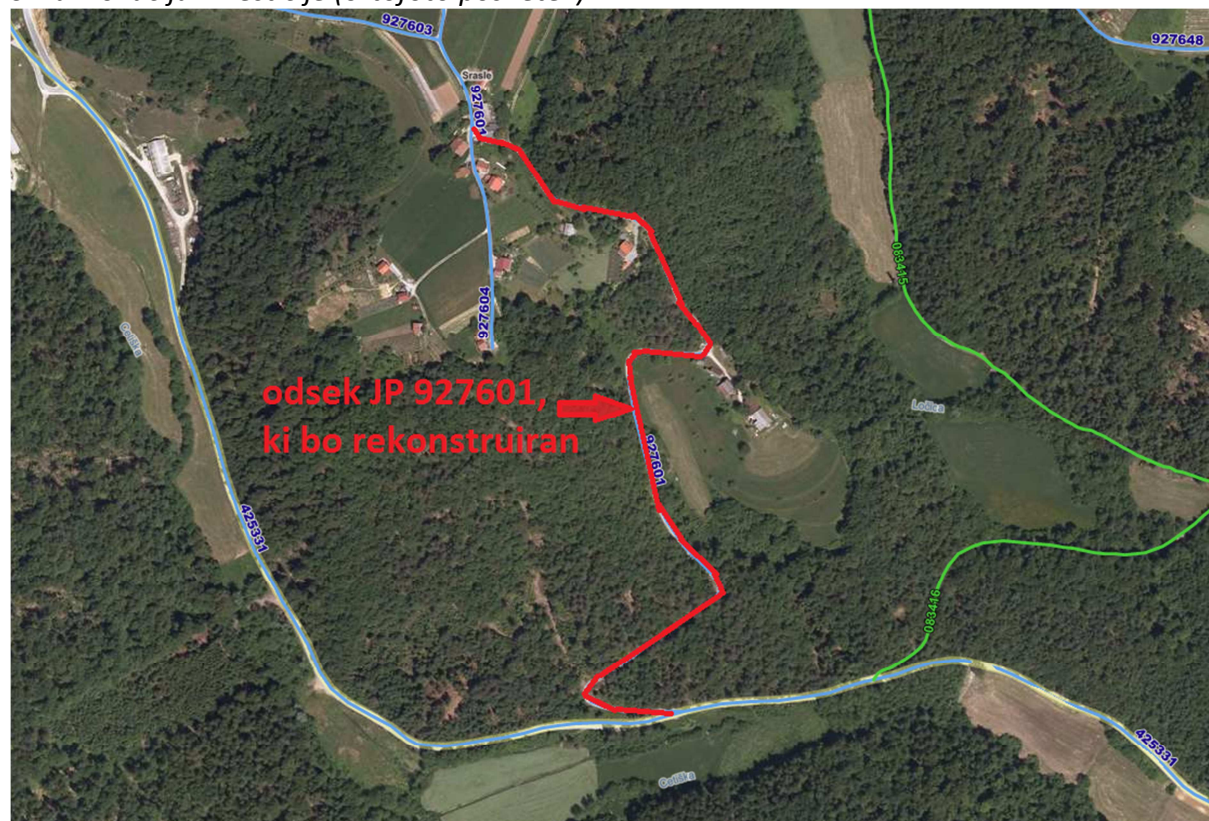
Rekonstruiran bo približno 860 m dolg odsek ceste JP 927601, ki poteka od lokalne ceste LC 425331 do kapelice v zaselku Srasle oziroma do križišča, kjer se na cesto JP 927601 naveže cesta JP 927604. Gre za odsek, ki zaselek Srasle povezuje s Šentrupertom in Mirno.

Slika: Lokacija občine Šentrupert in odseka ceste JP 927601, ki bo rekonstruiran



Vir: Geopedia – interaktivni spletni atlas in zemljevid Slovenije, www.geopedia.si, februar 2017.

Slika: Lokacija investicije (ortofoto posnetek)



Vir: Prostorski informacijski sistem občin – PISO, www.geoprostor.net/piso/, februar 2017.



V Odloku o kategorizaciji občinskih cest v Občini Šentrupert (Uradni list RS, št. 26/2011, 31/2012, 52/2013 – odločbi, 59/2013 – odločba, 85/2013 - odločbi) je cesta, ki je predmet rekonstrukcije označena sledeče:

Cesta	Odsek	Začetek odseka	Potek	Konec odseka	Dolžina v m	Preostala dolž. v sos. obč. v m
927600	927601	O 425331	Srasle - Zabukovje	Z HŠ 47	1.385	/

Prostorski akt, ki velja na območju investicije je Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Šentrupert (Uradni list RS, št. 81/2013, 94/2013 – tehnični pop.).

6.3. Specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe

Stroški projekta s časovnim načrtom izvedbe so prikazani že v točki 5.3.

6.4. Časovni načrt

Občina predvideva, da bo investicijsko naložbo realizirala v letu 2017, in sicer v skladu z naslednjim časovnim načrtom:

- priprava vse dokumentacije: februar 2016,
- začetek izvedbenih del: maj 2017,
- zaključek izvedbenih del: september 2017,
- izstavitve zahtevka za izplačilo kreditnih sredstev: oktober 2017.

6.5. Varstvo okolja

Predvideni vplivi na okolje, ki bi bili lahko povzročeni med rekonstrukcijo in sanacijo prometne infrastrukture, bodo časovno omejeni samo na dobo izvajanja izvedbenih del. Vplivi bodo posledica ureditve gradbišč in prisotnosti mehanizacije.

Ocenjuje se, da bodo vplivi na okolje, ki bodo nastajali med rekonstrukcijo zaradi količinske, prostorske in časovne omejenosti sprejemljivi za okolje, zato ne bo stroškov odprave negativnih vplivov na okolje.

Tudi po dokončanju del investicija ne bo imela negativnih vplivov na okolje.

Varstvo okolja opredeljujemo še glede na sledeča izhodišča:

Učinkovitost izrabe naravnih virov

Prometna infrastruktura ne izrablja naravnih virov in nanje nima posebnega vpliva.



Okoljska učinkovitost

Kar zadeva okoljsko učinkovitost bo pri izvedbenih delih uporabljena najboljša razpoložljiva tehnika. Glede na naravo investicije pri tej točki ne zaznavamo drugih posebnosti.

Trainostna dostopnost

Investicija je naravnana v izboljšanje trajnostne dostopnosti, saj se bo z izboljšanjem tehničnih lastnosti obravnavanega odseka ceste izboljšala prevoznost, izboljšani pa bodo tudi pogoji za kolesarjenje.

Zmanjševanje vplivov na okolje

Z izvedbo investicije bo prišlo do zmanjšanja škodljivih vplivov na okolje, saj zaradi širše ceste in boljše vozne površine (odprava lukenj v vozni površini) vozila ne bodo več toliko zavirala in pospeševala.

Posebna poročila o vplivih na okolje ali strokovne ocene po veljavnih predpisih niso potrebne.

6.6. Kadrovskoorganizacijska shema

Upravljanje z občinsko prometno infrastrukturo

Z občinskimi cestami upravlja Občina Šentrupert, odgovorna oseba upravljavca pa je župan Rupert Gole.

Neposredno zaradi investicije ne bo prišlo do novih zaposlitev, bo pa ustrezno urejena prometna infrastruktura pozitivno vplivala na gospodarski in turistični razvoj občine ter posredno na zaposlovanje.

Kadrovska sposobnost vlagatelja

Odgovorna oseba za izvedbo investicije je župan Rupert Gole, univ. dipl. inž. arh. Župan ima 19 let delovnih izkušenj. V svoji županski karieri se je srečal že z mnogimi infrastrukturnimi projekti, kot npr. postavitve lesenega vrtca v Šentrupertu, Cesta Šentrupert-Prelesje, Muzej na prostem – kozolci idr., kar pomeni, da ima na področju vodenja investicij dovolj izkušenj in referenc.

Zaradi relativne preprostosti investicije posebna kadrovskoorganizacijska shema ni potrebna niti smiselna.



6.7. Viri financiranja investicijske naložbe

Investicija bo v celoti financirana s kreditnimi sredstvi MGRT.

Občina Šentrupert bo na Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, ki izvaja predpise s področja lokalne samouprave, kamor spada tudi Zakon o financiranju občin (ZFO-1) (Uradni list RS, št. 123/2006, 57/2008, 36/2011, 14/2015 - ZUJF), oddala načrt porabe za financiranje investicije s kreditnimi sredstvi MGRT, ki ji pripadajo ob nepovratnih sredstvih po 23. členu ZFO-1.

Skladno z dokumentom »Deleži sredstev občin za sofinanciranje investicij v letih 2017 in 2018«, št. 4100-1/2017/2, ki ga je Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo objavilo februarja 2017, pripada Občini Šentrupert v letu 2017 91.463 EUR kreditnih sredstev, kar pomeni, da bo lahko celotna investicija pokrita s temi sredstvi.

Tabela: Vir financiranja vseh in hkrati upravičenih stroškov investicije po letih v stalnih in tekočih cenah (v EUR)

Vir financiranja	V letu 2017	Delež
Občina Šentrupert (kreditna sredstva MGRT)	80.072,75	100,00%

6.8. Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomski upravičenosti projekta

Obravnavana prometna infrastruktura bo izvedena tako, da bo lahko stopnja izrabe zmogljivosti višja kot sedaj, saj bo z razširitvijo ter sanacijo obravnavanega odseka ceste, izboljšana funkcionalnost oziroma prevoznost, dostopnost ter prometna varnost.

Iz ekonomskega vidika lahko investicijo upravičimo sledeče:

- izboljšala se bo dostopnost do zaselka Srasle, ki je odvisen od obravnavanega odseka ceste (pozitiven vpliv na razvoj tega območja),
- izboljšala se bo prometna varnost (manj stroškov odprave nesreč in izostankov z dela zaradi nesreč),
- omogočeno bo lažje vzdrževanje ceste (manj lukenj v vozni površini),
- zmanjšala se bo možnost nastanka poškodb na cesti zaradi urejenega odvodnjavanja (manj stroškov odprave poškodb) in
- izboljšani bodo vplivi na okolje (manj okolju škodljivih izpustov).

Rekonstruirana in sanirana cesta bo omogočila normalno dnevno migracijo občanov ter pozitivno vplivala na razvoj in poseljenost občine.

Iz primerjave finančne ocene koristi in stroškov družbenega okolja, ki so posledica izvedbe obravnavane investicije ugotavljamo, da so koristi te bistveno večje od stroškov.



7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Glede na to, da je ocenjena vrednost investicije nižja od 300.000 EUR, vendar pa se bo projekt sofinanciral s proračunskimi sredstvi, zadostuje izdelava dokumenta identifikacije investicijskega projekta.

Vsa za realizacijo investicije potrebna projektna in tehnična dokumentacija bo izdelana pred pričetkom izvedbenih del.

8. PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA

8.1. Izhodišča in projekcija prihodkov in stroškov

Ocena prihodkov in stroškov za investicijsko naložbo je izdelana na naslednjih izhodiščih:

1. Z investicijo bo rekonstruirana občinska cesta, ki v celotni življenjski dobi ne generira prihodkov.
2. Strošek amortizacije je upoštevan od celotne vrednosti investicije. Pri izračunih je uporabljena z zakonom predpisana 3 % amortizacijska stopnja.
3. Ocenjeno je, da se bodo stroški tekočega vzdrževanja obravnavanega odseka občinske ceste, in sicer pozimi pluženje, urejanje bankin, krpanje lukenj v vozni površini ipd. zaradi rekonstrukcije nekoliko znižali. Ti prihranki so na podlagi podobnih projektov ocenjeni na 1.100 EUR letno.
4. Za potrebe izračuna je začetek obratovanja investicije postavljen na 1. oktober 2017, saj je zaključek izvedbenih del investicije predviden septembra 2017.



Tabela: Ocena prihodkov in stroškov

Leto	Prihodek	Amortizacija	Prihranek pri str. vzdrževanja	RAZLIKA
2017	0	601	275	-326
2018	0	2.402	1.100	-1.302
2019	0	2.402	1.100	-1.302
2020	0	2.402	1.100	-1.302
2021	0	2.402	1.100	-1.302
2022	0	2.402	1.100	-1.302
2023	0	2.402	1.100	-1.302
2024	0	2.402	1.100	-1.302
2025	0	2.402	1.100	-1.302
2026	0	2.402	1.100	-1.302
2027	0	2.402	1.100	-1.302
2028	0	2.402	1.100	-1.302
2029	0	2.402	1.100	-1.302
2030	0	2.402	1.100	-1.302
2031	0	2.402	1.100	-1.302
2032	0	2.402	1.100	-1.302
2033	0	2.402	1.100	-1.302
2034	0	2.402	1.100	-1.302
2035	0	2.402	1.100	-1.302
2036	0	2.402	1.100	-1.302
2037	0	2.402	1.100	-1.302
2038	0	2.402	1.100	-1.302
2039	0	2.402	1.100	-1.302
2040	0	2.402	1.100	-1.302
2041	0	2.402	1.100	-1.302
2042	0	2.402	1.100	-1.302
2043	0	2.402	1.100	-1.302
2044	0	2.402	1.100	-1.302
2045	0	2.402	1.100	-1.302
2046	0	2.402	1.100	-1.302
2047	0	2.402	1.100	-1.302
2048	0	2.402	1.100	-1.302
2049	0	2.402	1.100	-1.302
2050	0	2.402	1.100	-1.302
2051	0	200	92	-109
Skupaj		80.073		



8.2. Likvidnostni tok

Likvidnostni tok je izpeljan iz ocene prihodkov in stroškov. Pri tem so kot viri financiranja upoštevana vsa sredstva.

Tabela: Likvidnostni tok investicije

Leto	Prihodki	Viri financ.	Ostanek vrednosti	SKUPAJ PRILIVI	Viri financ.	Prihranek pri stroških vzdrževanja	SKUPAJ ODLIVI	NETO PRILIV
2017	0	80.073		80.073	80.073	275	79.798	275
2018	0			0		1.100	-1.100	1.100
2019	0			0		1.100	-1.100	1.100
2020	0			0		1.100	-1.100	1.100
2021	0			0		1.100	-1.100	1.100
2022	0			0		1.100	-1.100	1.100
2023	0			0		1.100	-1.100	1.100
2024	0			0		1.100	-1.100	1.100
2025	0			0		1.100	-1.100	1.100
2026	0			0		1.100	-1.100	1.100
2027	0			0		1.100	-1.100	1.100
2028	0			0		1.100	-1.100	1.100
2029	0			0		1.100	-1.100	1.100
2030	0			0		1.100	-1.100	1.100
2031	0			0		1.100	-1.100	1.100
2032	0			0		1.100	-1.100	1.100
2033	0			0		1.100	-1.100	1.100
2034	0			0		1.100	-1.100	1.100
2035	0			0		1.100	-1.100	1.100
2036	0			0		1.100	-1.100	1.100
2037	0			0		1.100	-1.100	1.100
2038	0			0		1.100	-1.100	1.100
2039	0			0		1.100	-1.100	1.100
2040	0			0		1.100	-1.100	1.100
2041	0			0		1.100	-1.100	1.100
2042	0			0		1.100	-1.100	1.100
2043	0			0		1.100	-1.100	1.100
2044	0			0		1.100	-1.100	1.100
2045	0			0		1.100	-1.100	1.100
2046	0			0		1.100	-1.100	1.100
2047	0			0		1.100	-1.100	1.100
2048	0			0		1.100	-1.100	1.100
2049	0			0		1.100	-1.100	1.100
2050	0			0		1.100	-1.100	1.100
2051	0		0	0		92	-92	92
Skupaj		80.073	0		80.073			



8.3. Finančni tok

Finančni tok za investicijo je izpeljan iz likvidnostnega toka ob upoštevanju življenjske dobe projekta in prejšnjih ocen prihodkov in stroškov.

Tabela: Finančni tok investicije

Leto	Priliv	Odliv ¹	Neto priliv
2017	0	79.798	-79.798
2018	0	-1.100	1.100
2019	0	-1.100	1.100
2020	0	-1.100	1.100
2021	0	-1.100	1.100
2022	0	-1.100	1.100
2023	0	-1.100	1.100
2024	0	-1.100	1.100
2025	0	-1.100	1.100
2026	0	-1.100	1.100
2027	0	-1.100	1.100
2028	0	-1.100	1.100
2029	0	-1.100	1.100
2030	0	-1.100	1.100
2031	0	-1.100	1.100
2032	0	-1.100	1.100
2033	0	-1.100	1.100
2034	0	-1.100	1.100
2035	0	-1.100	1.100
2036	0	-1.100	1.100
2037	0	-1.100	1.100
2038	0	-1.100	1.100
2039	0	-1.100	1.100
2040	0	-1.100	1.100
2041	0	-1.100	1.100
2042	0	-1.100	1.100
2043	0	-1.100	1.100
2044	0	-1.100	1.100
2045	0	-1.100	1.100
2046	0	-1.100	1.100
2047	0	-1.100	1.100
2048	0	-1.100	1.100
2049	0	-1.100	1.100
2050	0	-1.100	1.100
2051	0	-92	92

¹ V tabeli finančnega toka prikazujemo v življenjski dobi investicije negativni odliv, saj pomeni prihranek s finančnega vidika negativni strošek. Zaradi realizacije investicije ne bo dodatnih prilivov, bodo pa manjši odlivi, saj se bodo na cesti proti zaselku Srasle znižali stroški vzdrževanja.



9. IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV

9.1. Doba vračanja investicijskih sredstev

Upoštevajoč vrednost investicije, letni strošek amortizacije in prihranke zaradi rekonstrukcije odseka ceste JP 927601 - Srasle, se investicija investitorju ne povrne v življenjski dobi. Glede na to, da gre za investicijo v prometno infrastrukturo, ki za upravljavca ne bo generirala prihodkov, je to razumljivo in pričakovano.

9.2. Finančna neto sedanja vrednost

Za izračun finančne neto sedanje vrednosti so vsi prilivi in odlivi investicije za vso življenjsko dobo diskontirani s 4 % diskontno stopnjo, ki je predpisana z zakonom.



Tabela: Finančna neto sedanja vrednost investicije

Leto	Neto priliv	Kumulativa neto prilivov	Diskontni faktor	Diskontirani neto denarni tok
2017	-79.798	-79.798	1,0000	-79.798
2018	1.100	-78.698	0,9615	1.058
2019	1.100	-77.598	0,9246	1.017
2020	1.100	-76.498	0,8890	978
2021	1.100	-75.398	0,8548	940
2022	1.100	-74.298	0,8219	904
2023	1.100	-73.198	0,7903	869
2024	1.100	-72.098	0,7599	836
2025	1.100	-70.998	0,7307	804
2026	1.100	-69.898	0,7026	773
2027	1.100	-68.798	0,6756	743
2028	1.100	-67.698	0,6496	715
2029	1.100	-66.598	0,6246	687
2030	1.100	-65.498	0,6006	661
2031	1.100	-64.398	0,5775	635
2032	1.100	-63.298	0,5553	611
2033	1.100	-62.198	0,5339	587
2034	1.100	-61.098	0,5134	565
2035	1.100	-59.998	0,4936	543
2036	1.100	-58.898	0,4746	522
2037	1.100	-57.798	0,4564	502
2038	1.100	-56.698	0,4388	483
2039	1.100	-55.598	0,4220	464
2040	1.100	-54.498	0,4057	446
2041	1.100	-53.398	0,3901	429
2042	1.100	-52.298	0,3751	413
2043	1.100	-51.198	0,3607	397
2044	1.100	-50.098	0,3468	381
2045	1.100	-48.998	0,3335	367
2046	1.100	-47.898	0,3207	353
2047	1.100	-46.798	0,3083	339
2048	1.100	-45.698	0,2965	326
2049	1.100	-44.598	0,2851	314
2050	1.100	-43.498	0,2741	302
2051	92	-43.406	0,2636	24
Skupaj				-59.811

Seštevek diskontiranih neto prilivov nam pove finančno neto sedanjo vrednost, ki je v tem primeru negativna, konkretno znaša -59.811 EUR.



9.3. Finančna interna stopnja donosnosti

Finančna interna stopnja donosnosti je tista diskontna stopnja, pri kateri je finančna neto sedanja vrednost enaka nič. Finančna interna stopnja donosnosti se primerja z diskontno stopnjo, ki je merilo za oceno pričakovanih rezultatov predlaganega projekta.

Glede na vhodne podatke in dejstvo, da se investicija investitorju ne povrne v življenjski dobi, je finančna interna stopnja donosnosti negativna in znaša -4,07 %.

9.4. Finančna relativna neto sedanja vrednost

Finančna relativna neto sedanja vrednost je razmerje med finančno neto sedanjo vrednostjo projekta (-59.811 EUR) in diskontiranimi investicijskimi stroški (80.073 EUR). V tem primeru znaša FRNSV -0,7470.

9.5. Predstavitev učinkov, ki se ne dajo vrednotiti z denarjem

Z realizacijo investicije bo urejen sedaj preozek in dotrajan odsek občinske ceste JP 927601 zaselek Srasle povezuje z lokalno cesto LC 425331.

Investicija bo tamkajšnjim prebivalcem izboljšala bivalne pogoje.

Najočitnejša pozitivna učinka bosta izboljšanje povezanosti zahodnega dela občine Šentrupert z občinskim središčem ter izboljšanje prometne varnosti.

Pozitivni učinki investicije, ki se ne dajo vrednotiti z denarjem bodo tudi lažje vzdrževanje ceste, zmanjšanje možnosti za nastanek poškodb na cesti (urejeno odvodnjavanje) ter pozitiven vpliv na razvoj območja.

Investicija bo izboljšala infrastrukturno urejenost občine.

Poleg naštetih je moč najti še vrsto drugih nedenarnih pozitivnih učinkov investicije.



10. ZAKLJUČNA OCENA

Donosnost investicije v ekonomski dobi je negativna in se gledano iz ozkega finančnega vidika Občini Šentrupert ne bo nikoli povrnila.

Izvedba investicijske naložbe je pomembna in opravičljiva le z vidika prometne povezanosti, prometne varnosti, normalne prevoznosti ter življenjskega standarda prebivalcev, odvisnih od te ceste, za Občino Šentrupert pa pomeni ta investicija korak naprej v infrastrukturnem razvoju občine.

Glede na navedene razloge in utemeljitve ter na podlagi dejstva, da gre za premišljen projekt z znanim terminskim planom in zaprto finančno konstrukcijo menimo, da je **investicijska naložba smiselna in upravičena.**



PRILOGE:

1. Podatki o izdelovalcu DIIP
2. Izjava izdelovalca DIIP



Priloga števil.1

**PODATKI O IZDELOVALCU DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE
INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

Naziv: Espri d.o.o.

Naslov: Novi trg 11, 8000 Novo mesto

☎ (07) 39-35-700 E-pošta: blaz.malensek@espri.si

Matična številka: 5431484

Šifra dejavnosti: 74.140 Podjetniško in poslovno svetovanje

Identifikacijska številka: SI39899926

Poslovna banka: BKS bank AG

Transakcijski račun: SI56 3500 1000 0876 695

Odgovorna oseba: mag. Blaž Malenšek



Priloga števil.2

IZJAVA

Izjavljamo, da je dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt »Rekonstrukcija javne poti JP 927601 - Srasle« izdelan skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016).

Novo mesto, februar 2017

Direktor:
mag. Blaž Malenšek